

احیای خانه نواب و سرای کاظمی در قلب پایتخت

قلب تهران یعنی منطقه ۱۲، با داشتن ۱۱۸۶ اثر ثبت ملی شده، محدوده‌ای ارزشمند از بافت تاریخی پایتخت است. حفظ و احیای بافت تاریخی این محدوده، از مهم ترین مأموریت های شهرداری تهران است. حالا شهر دار منطقه ۱۲ از سرعت گرفتن مرمت خانه‌موزه‌ها و دیگر بناهای ارزشمند تاریخی در محله‌های مختلف این منطقه و انعقاد تفاهمنامه‌ای با میراث‌فرهنگی برای رسیدگی به وضعیت این بناها خبر می‌دهد.

کدام خانه‌های تاریخی در حال مرمت هستند؟
خانه نواب، سرای کاظمی، خانه علاءالدوله و خانه امین لشکر
کدام بناهای تاریخی بعد از مرمت به بهره‌برداری رسیده‌اند؟
خانه قصه، خانه اردیبهشت و خانه گیلان‌نو
محله‌های با بیشترین بافت تاریخی کدامند؟
سنگلج، اودلاجان شرقی و غربی و امامزاده یحیی

۸۰ درصد، میزان پیشرفت مرمت خانه نواب است.	۶۰ مغازه متروکه و تعطیل در خیابان فردوسی احیا شده‌اند.
---	--

همکاری با بخش خصوصی برای مرمت خانه‌موزه‌ها

محمد آیینی، شهردار منطقه ۱۲: بناهای تاریخی در برخی موارد مستقیما توسط شهرداری و شرکت توسعه فضاهای فرهنگی مرمت می شوند و در موارد دیگر با تسهیل‌گری برای بخش خصوصی این کار انجام می‌شود. علاوه بر این شهرداری تهران در حال ورود مستقیم به مرمت خانه نواب، سرای کاظمی و بناهای دیگری همچون خانه امین لشکر، خانه علاءالدوله و خانه‌های دیگر است. بخش خصوصی برای انجام مرمت بخشی از خانه‌ها تشویق می‌شود. در این خصوص جلسات ماهانه با احیان‌گران بافت تاریخی برگزار می‌شود. سال گذشته عملیات مرمت حسینه تاریخی سادات اخوی تکمیل و مراسم عزاداری ماه محرم و صفر در این حسینه برپا شد.

تخلیه مخازن زباله در ۳ نوبت

محسن قضاतो، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران: عملیات جمع‌آوری، رفت‌ور و پ و شست‌وشوی معابر شهر تهران در ۲۲ منطقه و ۱۲۴ ناحیه، از ساعت ۹ شب آغاز می‌شود و تا ۶ صبح ادامه پیدا می‌کند. در بیش از ۹۰ درصد مناطق، عملیات تخلیه زباله در ۳ نوبت انجام می‌شود.

موفقیت مدیریت شهری در توسعه فضای سبز

سیدمحمد آقامیری، عضو شورای اسلامی شهر تهران: توسعه و بهبود نگهداشت فضای سبز تهران یکی از موفقیت‌های این دوره مدیریت شهری است. در این دوره تعداد زیادی بوستان جدید در شهر تهران احداث شد. شهرداری در این زمینه از برنامه و اهداف تعیین شده بهتر پیش رفته است.

مهدی اسماعیل‌پور

روزنامه‌نگار

گزارش

زمان زیادی تا مهرماه و بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها و دیگر مراکز تحصیلی باقی‌نمانده است. تمام شهر به تکاپو افتاده‌اند و برای استقبال از ماه مهر آماده می‌شوند. یکی از مهم‌ترین چالش‌های شهر همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید، افزایش چشمگیر ترافیک به‌ویژه در پیک صبحگاهی است. طبق روال هر سال برای تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی در خصوص آغاز سال تحصیلی جدید، ستاد استقبال از مهر با محوریت معاونت حمل‌ونقل شهرداری تهران و دیگر بخش‌های مرتبط از جمله تاکسیرانی، مترو، اتوبوسرانی، شرکت کنترل ترافیک، سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی، اورژانس، استانداری و فرمانداری تهران و... تشکیل می‌شود. اسمال هم این ستاد نخستین جلسه خود را در ساختمان معاونت حمل‌ونقل و ترافیک برگزار کرد.

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

سازمان آتش‌نشان

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

بهبازی و انجام عملیات نگهداشت تابلوها و خط‌کشی‌ها و...
بهبازی و نوسازی گاردریل‌ها و حفاظ‌های جانبی در معابر بزرگراهی
هماهنگی با پلیس راهور برای رفع نواقص بزرگراه‌ها

شرکت بهره‌برداری متروی تهران و حومه

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

بازسازی و اورهال حداکثری ناوگان
رایگان کردن خدمات برای دانش‌آموزان و دانشجویان
بررسی و رفع نواقص پله‌برقی‌های داخل ایستگاه‌ها

سفر در ساعت‌های اوج ترافیک صبحگاهی انجام می‌شود.

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

تداوم شناورسازی ساعت کار اداره‌ها در مهرماه می‌شود. یک پیشنهاد تمدید ساعت کار فعلی اداره‌ها از ۱۵ شهریور تا ۱۵ مهرماه بود که این موضوع منتقدانی داشت. پیشنهاد دیگر آغاز کار اداره‌ها و سازمان‌ها از ساعت ۱۰ تا ۱ صبح درمهرماه بود. در مجموع شناورسازی قطعی است، اما نحوه اجرای آن هنوز مشخص نیست.

تعیین تکلیف سرویس مدارس

در نخستین جلسه ستاد استقبال از مهر که با حضور نمایندگان از تمام بخش‌های ترافیکی و خدمات‌رسان شهر تهران برگزار شد، به چند موضوع ویژه توجه شد. نخستین موضوع تعیین تکلیف سرویس مدارس و تعیین نرخ آن توسط شورای شهر تهران و بررسی و احتمالا تأیید آن ظرف ۴۸ ساعت در فرمانداری است. قرار شد در شهرداری‌های مناطق، سازمان تاکسیرانی و... این موضوع هر چه سریع‌تر تعیین تکلیف و تکمیل شود.

برگزار نشدن نمایشگاه‌ها در نیمه اول مهر

برگزاری نمایشگاه‌های بزرگ در مهرماه می‌تواند ترافیک سنگین آن روزها را تشدید کند و قفل محکم‌تری بر آن بزند. در این جلسه با یادآوری این موضوع که طبق برنامه منتشر شده قرار است ۴ تا ۵ نمایشگاه در نیمه نخست مهرماه برگزار شود، این درخواست مطرح شد که از طریق بخش‌های مرتبط از جمله وزارت صمت زمان برگزاری این نمایشگاه‌ها به بعد از ماه مهر با دست‌کم اواخر این ماه منتقل شود.

شناورسازی ساعت کار در نیمه اول مهر

تداوم شناورسازی ساعت کار اداره‌ها در مهرماه بررسی شد. یک پیشنهاد تمدید ساعت کار فعلی اداره‌ها از ۱۵ شهریور تا ۱۵ مهرماه بود که این موضوع منتقدانی داشت. پیشنهاد دیگر آغاز کار اداره‌ها و سازمان‌ها از ساعت ۱۰ تا ۱ صبح درمهرماه بود. در مجموع شناورسازی قطعی است، اما نحوه اجرای آن هنوز مشخص نیست.

سازمان تاکسیرانی

سازمان تاکسیرانی

سازمان تاکسیرانی

الزام رانندگان به ثبت مشخصات در سامانه سرویس‌های مدارس
صدور گواهی صلاحیت رانندگان سرویس‌های مدارس
الزام رانندگان تاکسی به دریافت معاینه فنی
درج رتبه معاینه فنی (عادی/برتر) برای سرویس مدارس

شرکت واحد اتوبوسرانی

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

سازمان حمل‌ونقل و ترافیک

تعمیر، تجهیز و نظافت اتوبوس‌ها و دریافت معاینه فنی برای اتوبوس‌های فعال
برنامه‌ریزی برای فعالیت اتوبوس‌های دیو شده
نوسازی و بازسازی حداکثری اتوبوس برای تقویت ناوگان
افزایش تعداد ناوگان در خطوط پرترافا و رفع نقض اتوبوس‌های خصوصی

پلیس راهتنامی و رانندگی

پلیس راهتنامی و رانندگی

پلیس راهتنامی و رانندگی

برقراری نظم و ایمنی ترافیکی
رسیدگی فوری به تصادفات
توزیع مناسب نیروهای پلیس در محل‌های دارای گره ترافیکی
روان‌سازی جریان ترافیک
تشدید برخورد با تخلفات پارک حاشیه‌ای و اعمال قانون
برخورد با مسافربرهای شخصی و غیرمجاز
با همکاری سازمان تاکسیرانی

آگهی فراخوان عمومی - سال ۱۴۰۴

آگهی فراخوان عمومی - سال ۱۴۰۴

موضوع فراخوان: واگذاری حق بهره‌برداری موقت از: ۱) اماکن عرضه مرغ و تخم مرغ (خرده) ۲) اماکن عرضه پرآورده‌های گوشتی (سوسیس، کالباس و همبرگر) (خرده) ۳) اماکن عرضه انواع قارچ خوراکی و جوانه‌ها (خرده)

واحدین شرایط شرکت در فراخوان: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که شرایط ذکر شده در ماده اول شرایط اختصاصی فراخوان را داشته باشند، واجد شرایط شرکت در فراخوان خواهند بود. توجه: اشخاص حقوقی نباید ممنوعیت قانونی جهت فعالیت در موضوع فراخوان را داشته باشند. تذکر: متقاضیان قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، حتماً می‌بایست از میدانی و بازارهای مربوطه بازدید به عمل آورند. مدت فعالیت (بهره‌برداری) اماکن موضوع فراخوان: مدت قرارداد تنظیمی در صورت رعایت کامل قوانین و مقررات سازمان، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ می‌باشد. دستگاه برگزار کننده فراخوان: سازمان مدیریت میدانی میوه و تره بار شهرداری تهران. نحوه در اسناد فراخوان: از طریق سایت سازمان به نشانی mayadinonline.tehran.ir و سامانه مزایده الکترونیک به نشانی: mayadinonline.tehran.ir مهلت و نحوه ارسال پاکت پیشنهاد قیمت: متقاضیان می‌بایست ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی ضمن ورود به سامانه مزایده الکترونیک سازمان و مطالعه اسناد عمومی و اختصاصی فراخوان و آگاهی از شرایط این، ضمن تکمیل فرایند شرکت در فراخوان، فرم پیشنهاد قیمت که از سامانه چاپ و تکمیل نموده‌اند را در پاکت در بسته قرار داده و الزاماً از طریق ادارات مرکزی پست هر استان و تهران از طریق اداره پست مرکزی (منطقه ۱۳ پستی واقع در خیابان کارگر، چهارراه لشکر) با پست ویژه به نشانی: مدیریت حراست سازمان میدانی به نشانی: تهران، انتهای خانی‌آباد نو - میدان مرکزی میوه و تره‌بار- جنب درب ورودی شماره ۳ - ساختمان مرکزی سازمان مدیریت میدانی میوه و تره بار- کد پستی شماره ۱۸۹۷۳۳۴۵۸۱ ارسال نمایند. ضمناً الصاق بر چسب پستی بر روی پاکت ارسالی الزامی است و چنانچه پاکت فراخوان از مراکز یا شعب پستی دیگر ارسال شود، سازمان می‌تواند نسبت به حذف متقاضی

از فراخوان اقدام نمائید. هزینه انتشار اسناد فراخوان: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که متقاضیان می‌بایست به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، نسبت به پرداخت آن اقدام نمایند. میزان سپرده شرکت در فراخوان: متقاضیان می‌بایست با رعایت موارد مندرج در ماده ۲ و ۳ شرایط اختصاصی، مبلغ سپرده شرکت در فراخوان را به روش توضیح داده شده در سامانه مزایده الکترونیک، پرداخت نمایند. سایر موارد: ۱) ثبت نام در «سامانه نئای قوه قضائیه» و بارگذاری تأییدیه ثبت نام در قسمت مرتبط از «سامانه مزایده الکترونیک سازمان» برای متقاضیان الزامی می‌باشد. ۲) متقاضیان محترم توجه داشته باشند که این فراخوان به صورت الکترونیک و با ورود به سامانه مزایده به نشانی: mayadinonline.tehran.ir برگزار خواهد شد. ۳) متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر، می‌توانند به سایت سازمان به نشانی: mayadin.tehran.ir مراجعه نمایند. ۴) متقاضیان می‌بایست، ضمن چاپ و الصاق «برچسب شرکت در فراخوان» که از سامانه مزایده الکترونیک دریافت می‌نمایند، بر روی پاکت در بسته ارسالی، حتماً مشخصات خود شامل: نام و نام خانوادگی، کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی؛ نام و شناسه ملی برای اشخاص حقوقی، شماره تلفن ثابت و همراه و موضوع فراخوان را درج نمایند. ۵: سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار خواهد بود و هزینه انتشار این آگهی، به عهده برنده یا برندگان فراخوان می‌باشد. ۶: متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۹۶۰۱۸۳۸۴ (مدیریت واگذاری) و ۹۶۰۱۸۳۶۰ (مدیریت بهره‌برداری) و ۹۶۰۱۸۱۳۴ (مدیریت حقوقی) تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی و امور بین الملل سازمان مدیریت میدانی میوه و تره بار شهرداری تهران

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۷۰ نوبت چاپ اول

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۷۰ نوبت چاپ اول

شهرداری منطقه ۱۶ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی برای اجرا در سال ۱۴۰۴ به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید:

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (به ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (به ریال)	مدت اجرا	شرایط متقاضی
۱	بازسازی و ایجاد شبکه های زباله گیر جهت رفع مشکلات نقاط آلوده سطح منطقه ۱۶	۳۱/۶۲۴/۱۶۴/۹۵۰	۱/۵۸۱/۲۰۸/۲۴۷	۱۲ ماه	دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب یا ابنیه یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت الکترونیکی دارای اعتبار از شهرداری تهران الزامی باشد.

ارائه HSE PLAN از الزامات انجام پروژه‌ها می‌باشد. اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد. تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند. متقاضیان می‌توانند ضمن تحویل اسناد مناقصه بصورت فیزیکی در محل تحویل و در مدت زمان مقرر، نسبت به بازگذاری اسناد (پاکت الف) در سایت <http://business.tehran.ir> اقدام و در صورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن‌های ۸۴۱۶۱۲ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۶

الف) سپرده شرکت در مناقصه: سپرده شرکت در مناقصه می‌بایستی بر اساس جدول فوق به حساب سپرده ۴۵۵۹۵۱۲-۱۰ نزد بانک شهر شعبه پارک بهمن پتنام شهرداری منطقه ۱۶ توسط اشخاص حقوقی شرکت کننده یا ضمانتنامه بانکی یا اعتبار حادقلس ماه سه به نام شهرداری منطقه ۱۶ ارائه گردد.

ب) محل و مهلت ارائه اسناد: متقاضیان می‌بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت اسناد و تحویل پیشنهادات به شهرداری منطقه ۱۶ واحد قراردادها مراجعه نمایند. (جهت دریافت اسناد به همراه داشتن قلمش الزامی می‌باشد) شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار است. هیچ گونه پیش پرداختی در اسناد مناقصه پیش بینی نگردیده است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج و هزینه آگهی عهده برنده مناقصه خواهد بود. اجرای ضوابط زیست محیطی بر اساس استاندارد ISO و مفاد HSE و IMS و

آگهی مزایده عمومی املاک و مستغلات (شماره ۱۰۶-۴۰۴)

آگهی مزایده عمومی املاک و مستغلات (شماره ۱۰۶-۴۰۴)

شرکت عمران و ساختمان صندوق بازنشستگی کشوری در نظر دارد املاک مرقوم در جدول ذیل را در قالب مزایده عمومی واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند برای دریافت فرم‌های شرکت در مزایده و کسب اطلاع، همه روزه به جز ایام تعطیل از تاریخ چاپ این آگهی (مقارن با ۱۴۰۴/۰۵/۲۶) طی ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ به نشانی شرکت واقع در تهران - ملاصدرا - خیابان شیراز شمالی - کوچه زاینده‌رود غربی - پلاک ۱۰ طبقه چهارم (دفتر فروش و قراردادهای) یا دفاتر نمایندگی مراجعه و یا اسناد مزایده را از نشانی الکترونیکی Sabaomran.com یا CSPF.ir بخش مزایده‌ها دریافت نمایند. بازدید از املاک با هماهنگی قبلی و طی تماس با شماره تلفن ۰۲۱۸۸۲۱۷۹۱۸ شرکت امکان‌پذیر است. متقاضیان باید اسناد مزایده را برای هر یک از واحدها به صورت مجزا تهیه و پیشنهاد خود را حداکثر تا ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ به همراه تضمین شرکت در مزایده معادل ۵٪ ارزش پایه هر ملک، طی یک فقره چک تضمین شده بانکی و یا واریز به حساب شرکت به شرح مرقوم در اسناد مزایده، در پاکت‌های مربوطه قرار داده و به صورت در بسته به واحد حراست شرکت و یا نماینده مستقر در دفاتر نمایندگی شهرستان‌ها به نشانی ذیل تسلیم نمایند. بازگشایی پاکت‌های مزایده رأس ساعت ۱۰ صبح چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ در محل شرکت انجام می‌پذیرد. حضور متقاضیان در جلسه بازگشایی با مانع است. شرکت در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای

استان تهران

ردیف	آدرس	وضعیت سند	نوع و کاربری ملک	میزان مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت تقریبی اعیان (مترمربع)	طبقه	قیمت پایه (ریال)	پیش پرداخت (ریال)	شرایط کلی پرداخت
۱	تهران - الهیه - خیابان مریم شرقی - ابتدای خیابان شریفی‌منش پلاک ۶۸	دفترچه	ویلاهی	۶ دانگ	۳۸۰۹/۵	۱۹۱۹	-	۲۷,۵۱۲,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۵۶,۳۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه

خراسان رضوی

۲	خراسان رضوی مشهد بلوار پیروزی میدان شهید مهدوی دلاوران ۱۲ مجتمع چشم انداز مشهد	توضیحات	مسکونی	۶ دانگ	-	۱۲۸۰۸	طبقه همکف لغایت طبقه هشتم	۳۵ درصد نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه	ضمیمه اسناد مزایده	ضمیمه اسناد مزایده
---	--	---------	--------	--------	---	-------	---------------------------	----------------------------------	--------------------	--------------------

در هر مرحله و تا قبل از عقد قرارداد مخیر می‌باشد. به پیشنهادهای مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد. شرایط فروش به صورت کلی در هر ردیف درج شده و توضیحات تفصیلی هر یک از املاک به شرح اسناد مزایده می‌باشد و مطالعه دقیق اطلاعات مربوطه و شرایط فروش ضروری است.

نشانی دفاتر:

۱- **دفتر تهران:** تهران - میدان ونک - خیابان ملاصدرا - خیابان شیراز شمالی - خیابان زاینده رود غربی - پلاک ۱۰ - کد پستی ۱۹۹۱۶۱۳۹۳ شماره تماس: ۰۲۱۸۸۲۱۷۹۱۸

۲- **دفتر نمایندگی مشهد مقدس:** خراسان رضوی - مشهد - رضاشهر - بلوار پیروزی - میدان شهید مهدوی - بلوار دلاوران - روبروی دلاوران ۱۹ - مجمع مسکونی چشم انداز - ساختمان مهتاب - طبقه همکف - کد پستی ۹۱۷۸۱۶۴۱۱ شماره تماس: ۰۵۱۳۸۷۰۱۳۶۴ و ۰۵۱۳۸۲۰۵۳۲۴۰ و ۰۵۱۳۸۲۲۰۹۰۱۰۲

عمران و ساختمان صندوق بازنشستگی کشوری